

Referat af ordinær generalforsamling i Terslev Vandværk I/S 8.3.2005

Der var mødt 22 medlemmer incl. Bestyrelsen.

1) Valg af dirigent og stemmetællere

Peter Hansen blev valgt som dirigent og Jørgen Holm samt Ejvind Hansen som stemmetællere, Svend Aage Knudsen som referent.

Dirigenten konstaterede generalforsamlingens gyldighed.

2) Formandens beretning

Formanden Carsten Suhr repeterede kort for TV s målsætning

MÅLSÆTNING

- Sikre god vandkvalitet
- Opretholde TV som selvstændigt
- Sikre ledningstab under 10 %
- Økonomisk beredskab > 1.000.000 kr.

Med baggrund i denne gav formanden en kort præsentation af årets gang.

Året 2004.

- 2 general forsamlinger
- 7 bestyrelses møder
- 2 kasserer skift
- www.terslev.dk er en stor hjælp
- 10 nye forbrugere ved Nysøvænget
- Flytninger ca. 10 stk. i 2004
- Udstykning i lejligheder Bygaden 34, pågår
- Hus Ternesøvej 29, har fået stikledning

VANDVÆRKET

Vedrørende selve vandværket er der i 2004 blevet udført følgende aktiviteter.

- Renoveringen af vandværket er afsluttet
- Nyt tag er udført
- Regnvandsledninger er udført
- Skyllervandsledning er tilkoblet nyt system
- Facader er blevet malet
- Ny indkørsel udføres i 1. halvår 2005

Vandværket fremstår således up to date

Vandkvalitet

Vandkvaliteten bliver løbende kontrolleret jf. myndighedskravene

Vandkvaliteten opfylder kravene, vandanalyserne er tilgængelige på hjemmesiden.

Efter nye ledninger, er vandkvaliteten ekstra kontrolleret i Byvænget 5, også her er der tilfredsstillende vandkvalitet.

Restancer og aflæsninger

- Der har været 3 lukke sager
- Ca. 35 der ikke kan aflæse til tiden
- Ingen restancer ultimo 2004
- Der vil blive kørt nye udgående lukkesager hvis nødvendigt
- Stor tak til Kassereren som tog udfordringen som kasserer og har gjort det flot.

Ledningsprojektet

- Tidsplanen er overholdt, kommunen asfalterer aug-sep 2005
- Stor tilfredshed med entreprenør og tilsyn
- Budget, mindre forbrug på ca. kr. 300.000
- Mangler skal være udbedret til 20.04.2005
- Garanti, 5 år fra afleveringsdato
- Udestår at få rettet tegninger helt op
- Klager fra forbrugerne skulle være skriftlige inden 1.2.2005
- Ledningstab fra 10 % til 0 % i HELE Terslev

Mangelisten af 13. januar i forbindelse med ovenstående ser således ud.

- Generelt græssåning udføres til foråret
- Generelt fliser eftergås med sand
- Muld/perlesten udlægges ved vandværk (-)
- Opretning af Nysøvej med stabilt/Hot-mix (afventer udtørring) (-)
- Retablering muld/græs ved Terslev Bygade 19, (-)Græs
- Asfalt eftergås mellem børnehaven og kirken, Forår
- Græs areal eftergås ved Terslev Bygade 25, (-)Græs
- Asfalt revne forsegles udfor Brogade 13, Forår
- Græs arealer eftergås Brogade 2, 3, 5 og 8, Eftergås m. græs forår
- Muld ved brønd rettes op, ved Byvænget 7, (-)
- Asfalt eftergås udfor Terslev Bygade 3-5, Forår
- Asfalt ved forsamlingshus/1 C/Mejeri eftergås, Forår
- Asfalt i Nysøvænget generelt dårlig ind mod kantsten, forsegles, Forår
- Flise omlægges ved Nysøvænget 9, (-)
- Huller v. Byvænget rettes op

Kommende opgaver for bestyrelsen

- Nyt takstblad, entydige og tidssvarende definitioner
- Forberede for evt. udstykning på Terslev Skolevej, ca. 30 forbrugere.
Tidligst 2. halvår efter godkendt lokalplan
- Fejre 100 års jubilæet
- Sikre selvstændighed og løbende fornyelse af bestyrelsen
Formanden redegjorde for alternativerne for TV, hvis der ikke kan skaffes en løbende fornyelse af bestyrelsen, som lægger et stort frivilligt ulønnet arbejde i TV, som følger:
- Overtagelse af Haslev
- Lade driften overtage af andet privat vandværk
- Aftale med andre vedr. drift og regnskab

Formanden takkede den siddende bestyrelse for en ekstraordinær indsats vedr. de mange opgaver de 2004.

Formandens beretning blev godkendt.

3) Årsregnskab 2004

Kassereren redegjorde kort for det omdelte årsregnskab.

Driftsregnskabet udviser et underskud på 12.000 kr. Der er realiseret lidt lavere produktionsomkostninger, hvorimod der har været ekstraordinære udgifter til indkøb af nyt PC udstyr samt øgede afskrivninger 26.000 kr. grundet nye ledninger, var ikke indeholdt i budget. Årsregnskabet blev godkendt.

4) Budget 2005

Kasserer redegjorde kort for budgettet.

Budget for 2005 baserer sig på realiseret i 2004 og betyder et underskud på 8700 kr., der er dog ikke medregnet fuld virkning fra nye forbrugere.

Vandprisen er således uændret 7 kr. /kbm og 1200 kr. i fast afgift.

Budget 2005 blev godkendt.

5) Bestyrelse

Genvalg til Carsten Suhr og nyvalg til Michael Jensen

Suppleanter

Genvalg til Kurt Nielsen og nyvalg til Michael Lauridsen, Byvænget 5

6) Revisorer

Genvalg til Peter Hansen og Per Neisig Møller

7) Ekstraordinært afdrag på lån

Bestyrelsens forslag med følgende ordlyd, blev vedtaget enstemmigt.

”Bestyrelsen bemyndiges til, at der afdrages kr. 300.000 ekstra ordinært på det optagne lån. Løbetiden fastholdes uændret på 10 år. Den nedsatte ydelse på lånet, medfører at fastafgift nedsættes med ca. 200 kr. årligt med virkning fra 1.1.2006”

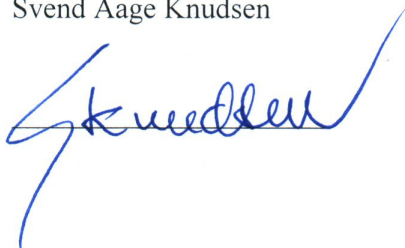
8) Eventuelt

Her blev kort givet forskellige tilkendegivelser vedr. en evt. festivitas omkring TV s 100 års jubilæum.

Referent

Dirigent

Svend Aage Knudsen



Peter Hansen

